

FORMULES GESTION LOCATIVE



Plus populaire 

MAGNUM

- ✓ Reportage photo + descriptif du bien + panneau + commercialisation
- ✓ Gestion des visites et recherche d'un locataire sérieux
- ✓ Préparation, signature du contrat de bail et des autres documents
- ✓ Etats des lieux d'entrée et de sortie
- ✓ Un pré état des lieux afin d'anticiper la sortie
- ✓ Enregistrement du bail et de l'état des lieux
- ✓ Rappel des obligations d'entretien (chaudière,...)
- ✓ Vous restez le gestionnaire de votre bien/l'agence travaille pour vous

1 mois + TVA

JEROBOAM

- ✓ Formule "Magnum"
- ✓ Visites trimestrielles : Vérifier l'état du bien et le bon comportement du locataire
- ✓ Réception loyers
- ✓ Réception charges et provisions
- ✓ Transfert loyers + charges + provisions
- ✓ Rappels + Mise en demeure
- ✓ Indexation annuelle
- ✓ Décompte des forfaits et provisions pour les charges, régularisation....

39e HTVA/par mois (Si loyer de base > 1000e : 49e HTVA/par mois)

1/2 loyer HTVA

Gestion administrative
Gestion financière

SALMANAZAR

- ✓ Formule "Jeroboam"
- ✓ Nous sommes votre gestionnaire et celui de votre locataire durant toute la durée du bail
- ✓ Devis de réparation ou intervention (la formule comprend 3 devis différents maximum)
- ✓ Avec accord, validation et vérification des réparations
- ✓ Protection juridique*
- ✓ Nous gérons les démarches en cas de soucis locatif

99e HTVA/par mois
1/2 loyer HTVA

Gestion administrative
Gestion financière
Gestion technique

MAGNUM

- ✓ Gestion des visites et recherche d'un locataire sérieux
- ✓ Reportage photo + descriptif du bien + panneau + commercialisation
- ✓ Préparation, signature du contrat de bail et des autres documents
- ✓ Etats des lieux d'entrée et sortie
- ✓ Enregistrement du bail, de l'état des lieux
- ✓ Vous restez le gestionnaire de votre bien/l'agence travaille pour vous
- ✓ Pré état des lieux pour anticiper la sortie
- ✓ Rappel des obligations d'entretien (chaudière, etc...)

1 mois + TVA

FORMULES GESTION LOCATIVE



Plus populaire 

JEROBOAM

- ✓ Formule "Magnum"
- ✓ Visites trimestrielles (Vérifier l'état général du bien et le bon comportement du locataire)
- ✓ Réception loyers
- ✓ Réception charges et provisions
- ✓ Transfert loyers + charges + provisions
- ✓ Rappels + Mise en demeure
- ✓ Indexation annuelle
- ✓ Décompte des forfaits et provisions pour les charges, régularisations....

39e HTVA/par mois (Si loyer de base
>1000e : 49e HTVA/par mois)

1/2 loyer HTVA

Gestion administrative

Gestion financière

SALMANAZAR

- ✓ Formule "JEROBOAM"
- ✓ Nous sommes votre gestionnaire et celui de votre locataire durant toute la durée du bail
- ✓ Avec accord, validation et vérification des réparations
- ✓ Protection juridique*
- ✓ Nous gérons les démarches en cas de soucis locatif
- ✓ Devis de réparation ou intervention (la formule comprend 3 devis différents maximum)

99e HTVA/par mois
1/2 loyer HTVA
Gestion administrative
Gestion financière
Gestion technique